

ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И СТРОИТЕЛЬСТВА ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

12.12.2022

№ 162

Об утверждении Методических рекомендаций по определению объемов капитальных вложений на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства и бюджетных ассигнований на капитальные ремонты, проектно-изыскательские работы, при планировании областного бюджета на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов

В соответствии с постановлением Администрации Томской области от 05.09.2019 № 313а «Об утверждении порядка принятия решений о разработке государственных программ Томской области, их формирования и реализации», подпунктом 20 пункта 9 Положения о Департаменте архитектуры и строительства Томской области, утвержденного постановлением Губернатора Томской области от 12.03.2013 № 26 «Об утверждении Положения о Департаменте архитектуры и строительства Томской области»

1. Утвердить Методические рекомендации по определению объемов капитальных вложений на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства и бюджетных ассигнований на капитальные ремонты, проектно-изыскательские работы при планировании областного бюджета на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Структурным подразделениям Департамента архитектуры и строительства Томской области, осуществляющим проверку расчетов объемов капитальных вложений на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства и бюджетных ассигнований на капитальные ремонты, проектно-изыскательские работы, объектов государственной или муниципальной собственности руководствоваться Методическими рекомендациями, утвержденными настоящим распоряжением.

3. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня подписания и распространяется на правоотношения в пределах 2023 года, возникающие при формировании бюджетной заявки на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Начальник Департамента



Д.Ю. Ассонов

**Методические рекомендации
по определению объемов капитальных вложений на строительство,
реконструкцию объектов капитального строительства и бюджетных
ассигнований на капитальные ремонты, проектно-изыскательские работы при
планировании областного бюджета на 2024 год и плановый период 2025 и 2026
годов**

1. Общие положения

1.1. Настоящие Методические рекомендации разработаны в целях установления единого подхода к определению объемов капитальных вложений на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства для следующих случаев, когда:

а) заявка на отбор объектов для включения в государственную программу Томской области подаётся при наличии разработанной проектно-сметной документации (далее - ПСД), имеющей положительное заключение о достоверности определения сметной стоимости;

б) на дату подачи заявки не имеется положительного заключения о достоверности определения сметной стоимости.

1.2. Определение объемов капитальных вложений на строительство и реконструкцию объектов при наличии разработанной проектно-сметной документации, имеющей положительное заключение о достоверности определения сметной стоимости, производится в соответствии с указаниями раздела 2 настоящих Методических рекомендаций.

1.3. Определение объемов капитальных вложений на строительство, реконструкцию объектов, по которым на дату подачи заявки на отбор объектов не имеется положительного заключения о достоверности определения сметной стоимости, производится в соответствии с указаниями раздела 3 настоящих Методических рекомендаций.

1.4. Определение объемов бюджетных ассигнований на выполнение капитальных ремонтов объектов производится в соответствии с указаниями раздела 4 настоящих Методических рекомендаций.

1.5. Определение объемов бюджетных ассигнований на проектно-изыскательские работы (далее - ПИР) производится в соответствии с указаниями раздела 5 настоящих Методических рекомендаций.

1.6. Объемы капитальных вложений на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства, объемы бюджетных ассигнований на капитальные ремонты, проектно-изыскательские работы, определенные в соответствии с настоящими Методическими указаниями, являются предельными.

**2. Определение объемов капитальных вложений на строительство
и реконструкцию объектов при наличии разработанной проектно-сметной
документации, имеющей положительное заключение
о достоверности определения сметной стоимости**

Определение объемов капитальных вложений на 2024 и плановый период 2025 и 2026 годов на строительство и реконструкцию объектов при наличии разработанной проектно-сметной документации, имеющей положительное заключение о достоверности определения сметной стоимости, производится одним из следующих трех методов, выбираемых Заказчиком по своему усмотрению:

2.1. На основании сметной документации, имеющей положительное заключение о достоверности определения сметной стоимости, с учетом нижеследующих указаний.

2.1.1. В случае, когда сметная документация составлена в текущих ценах после 01.01.2012, определение объема капитальных вложений производится в следующем порядке:

а) из сводного сметного расчета исключается стоимость расходов, которые уже произведены до планируемого периода (проектно-изыскательские работы и др. с учетом непредвиденных затрат и налога на добавленную стоимость, далее - НДС);

б) оставшаяся сметная стоимость строительства объекта в ценах периода разработки проектно-сметной документации распределяется по годам строительства;

в) объем капитальных вложений на строительство объекта на каждый из годов планируемого периода определяется перемножением годовых объемов средств, определенных в ценах периода разработки проектно-сметной документации, на соответствующий агрегированный индекс-дефлятор, приведенный в приложении 2 к настоящим Методическим рекомендациям;

г) общий объем капитальных вложений на строительство объекта определяется суммированием объемов по годам строительства.

2.1.2. В случае, когда сметная документация составлена в текущих ценах до 01.01.2012, определение объема капитальных вложений производится в следующем порядке:

а) из сводного сметного расчета исключается стоимость расходов, которые уже произведены до планируемого периода (проектно-изыскательские работы и др. с учетом непредвиденных затрат и налога на добавленную стоимость, далее - НДС);

б) оставшаяся стоимость строительства объекта от уровня цен на период разработки проектно-сметной документации приводится в уровень цен 4 квартала 2011 года при помощи региональных индексов изменения сметной стоимости строительства;

в) полученная стоимость в ценах 4 квартала 2011 года разбивается по годам строительства;

г) объем капитальных вложений на строительство объекта на каждый из годов планируемого периода определяется перемножением годовых объемов средств, определенных в ценах 4 квартала 2011 года, на соответствующий агрегированный индекс-дефлятор, приведенный в приложении 2 к настоящим Методическим рекомендациям;

д) общий объем капитальных вложений на строительство объекта определяется суммированием объемов по годам строительства.

2.2. С помощью государственных укрупненных нормативов цены строительства НЦС-2022, с учетом указаний, изложенных в технических частях к соответствующим сборникам НЦС-2022, с перемножением распределенных по годам объемов средств на соответствующие агрегированные индексы-дефляторы, приведенные в приложении 2 к настоящим Методическим рекомендациям;

2.3. В порядке, предусмотренном приказом Минстроя России от 23.12.2019 № 841/пр «Об утверждении Порядка определения начальной (максимальной) цены контракта, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком

(подрядчиком, исполнителем), начальной цены единицы товара, работы, услуги при осуществлении закупок в сфере градостроительной деятельности (за исключением территориального планирования) и Методики составления сметы контракта, предметом которого являются строительство, реконструкция объектов капитального строительства» с перемножением распределенных по годам объемов средств на прогнозные индексы инфляции на декабрь месяц каждого из годов строительства.

3. Определение объемов капитальных вложений на строительство, реконструкцию объектов, по которым на дату подачи заявки на отбор объектов не имеется положительного заключения о достоверности определения сметной стоимости

3.1. Расчет объемов капитальных вложений на строительство, реконструкцию объектов, по которым на дату подачи заявки на отбор объектов не имеется положительного заключения о достоверности определения сметной стоимости, производится одним из следующих способов:

- а) с помощью данных по сметной стоимости объектов-аналогов;
- б) посредством расчета сметной стоимости объектов строительства с помощью государственных укрупненных нормативов цены строительства (далее – НЦС) на 2022 год, внесенных в федеральный реестр сметных нормативов;
- в) расчета стоимости строительства с использованием нормативов предельной стоимости строительства объектов социального назначения, утвержденных распоряжением Администрации Томской области от 12.03.2012 № 236-ра «Об установлении нормативов предельной стоимости строительства, капитального ремонта объектов социального назначения» (далее – Распоряжение № 236-ра);
- г) составлением предварительного сметного расчета;
- д) по результатам запроса коммерческих предложений.

3.2. Пересчет сметной стоимости, определённой по объекту-аналогу, в текущий или прогнозный уровень цен производится с помощью индексов-дефляторов Минэкономразвития России. Индексы-дефляторы Минэкономразвития России по годам с 2012 по 2026 включительно приведены в приложении 1, к настоящим Методическим рекомендациям. В приложении 2 к настоящим Методическим рекомендациям приведены индексы-дефляторы, агрегированные (собранные) за период с квартала разработки проектно-сметной документации по 4 квартал каждого из трех планируемых годов.

Определение планируемого объема инвестиций на соответствующий год производится перемножением объема финансирования на i -год в ценах на период разработки проектно-сметной документации на соответствующий индекс-дефлятор из приложения 2 к настоящим Методическим рекомендациям.

3.3. Расчет сметной стоимости при помощи укрупненных нормативов цены строительства производится на основании нормативов цены строительства, утвержденных Минстроем России на 2022 год, включенных в федеральный реестр сметных нормативов.

Указанные государственные укрупненные нормативы цены строительства рассчитаны в ценах на 01.01.2022, то есть в ценах 4 квартала 2021 года. Приведение их в текущий или прогнозный уровень цен производится с помощью индексов-дефляторов Минэкономразвития России, приведенных в настоящих Методических рекомендациях.

Расчеты сметной стоимости строительства объектов с помощью государственных укрупненных нормативов цены строительства выполняются с учетом указаний, изложенных в технической части к нормативам цены строительства к каждому из видов объектов.

3.4. Расчет сметной стоимости строительства с использованием нормативов предельной стоимости строительства на 2012 год, установленных для объектов социального назначения Распоряжением № 236-ра, производится посредством пересчета в текущий или прогнозный уровень цен с помощью индексов-дефляторов Минэкономразвития России, приведенных в настоящих Методических рекомендациях.

Установленные Распоряжением № 236-ра показатели предельной стоимости рассчитаны в ценах по состоянию на 01.01.2012, учитывают весь комплекс затрат, в том числе налог на добавленную стоимость (НДС), равный 18%. В связи с изменением с 01.01.2019 ставки НДС на 20%, к показателям предельной стоимости следует применить поправочный коэффициент, равный $1,2/1,18$.

Показатели предельной стоимости установлены для объектов, расположенных в г. Томске. Для объектов, находящихся в населенных пунктах муниципальных образований Томской области, к показателям предельной стоимости следует применять поправочные коэффициенты, приведенные в приложении 3 к настоящим Методическим рекомендациям, учитывающие увеличение сметной стоимости в связи с дополнительными затратами на транспортировку материальных ресурсов (материалов, изделий, конструкций).

3.5. Планируемые объемы капитальных вложений на строительство, реконструкцию объектов, по которым на дату подачи заявки на отбор объектов не имеется положительного заключения о достоверности определения сметной стоимости, определяются перемножением результатов расчетов, выполненных с учетом указаний настоящего раздела, на коэффициент запаса $K=1,2$.

4. Определение объемов бюджетных ассигнований на выполнение капитальных ремонтов

4.1. Определение текущей или прогнозной стоимости выполнения капитальных ремонтов производится на основании сметной документации, прошедшей проверку достоверности определения сметной стоимости в уполномоченных организациях, с пересчетом в текущий или прогнозный уровень цен с помощью индексов-дефляторов Минэкономразвития России. Расчет необходимого индекса-дефлятора с квартала разработки проектно-сметной документации по 4 квартал каждого из планируемых годов можно произвести самостоятельно, либо воспользоваться приложением 2 к настоящим Методическим рекомендациям, в котором приведены уже готовые индексы-дефляторы Минэкономразвития России, собранные с квартала разработки проектно-сметной документации по 4 квартал каждого из трех планируемых годов.

Индексы-дефляторы Минэкономразвития России на каждый из годов с 2012 по 2026 годы приведены в приложении 1 к настоящим Методическим рекомендациям.

4.2. В случае, когда проектно-сметная документация на проведение капитального ремонта ещё не разработана, предварительная стоимость выполнения капитального ремонта определяется при помощи показателя предельной стоимости капитального ремонта на 2014 год, утвержденного приказом Департамента архитектуры и строительства Томской области от 14.04.2014 № 4-п «Об установлении показателей предельной стоимости капитального ремонта объектов социального

назначения, финансируемых частично или полностью из средств областного бюджета на 2014 год и плановый период 2015 – 2016 гг.» (далее – Приказ № 4-п) с пересчетом его в текущий или прогнозный уровень цен с применением индексов-дефляторов Минэкономразвития России, приведенных в настоящих Методических рекомендациях.

Установленные Приказом № 4-п показатели предельной стоимости капитального ремонта на 2014, 2015, 2016 годы рассчитаны соответственно в ценах по состоянию на 01.01.2014, 01.01.2015, 01.01.2016 (то есть в ценах 4-х кварталов предшествующих годов) без учета налога на добавленную стоимость (НДС).

Указанные показатели предельной стоимости установлены для объектов, расположенных в г. Томске. Для объектов, находящихся в населенных пунктах муниципальных образований Томской области, к показателям предельной стоимости следует применять поправочные коэффициенты, приведенные в приложении 3 к настоящим Методическим рекомендациям, учитывающие увеличение сметной стоимости в связи с дополнительными затратами на транспортировку материальных ресурсов (материалов, изделий, конструкций).

Удорожание работ в случаях осуществления капитального ремонта в зданиях-памятниках архитектуры, истории и культуры; затраты на разработку проектной документации, проверку достоверности определения сметной стоимости, временные здания и сооружения, зимнее удорожание и прочие лимитированные затраты; затраты на ремонты наружных инженерных сетей и благоустройство территории учитываются отдельными поправочными коэффициентами, приведенными в Приказе 4-п.

4.3. Планируемые объемы бюджетных ассигнований на выполнение капитальных ремонтов, определяются перемножением результатов расчетов, выполненных с учетом указаний настоящего раздела, на коэффициент запаса $K=1,2$.

5. Определение объемов бюджетных ассигнований на проектно-изыскательские работы

5.1. Определение объема бюджетных ассигнований на выполнение проектно-изыскательских работ производится по усмотрению заказчика одним из следующих методов:

а) составлением предварительной сметы на выполнение проектно-изыскательских работ по соответствующим сборникам цен на проектные и изыскательские работы;

б) согласно показателей стоимости проектно-изыскательских работ на соответствующий вид объекта, приведенных в государственных укрупненных нормативах цены строительства, с пересчетом в текущий или прогнозный уровень цен с помощью индексов-дефляторов Минэкономразвития России;

в) с использованием процентной доли стоимости проектно-изыскательских работ по объектам-аналогам;

г) исчислением стоимости проектно-изыскательских работ в объеме пять процентов от стоимости строительства;

д) на основании не менее трех коммерческих предложений.

5.2. Планируемые объемы бюджетных ассигнований на выполнение проектно-изыскательских работ, определяются перемножением результатов расчетов, выполненных с учетом указаний настоящего раздела, на коэффициент запаса $K=1,2$.

**Расчет объема инвестиций для проектно-сметной документации,
разработанной до 01.01.2012**

Наименование показателей	Итого
1. Сметная стоимость строительства в ценах на момент разработки ПСД, за исключением ранее произведенных расходов	$C_{\text{псд}}$
2. Индексы изменения сметной стоимости строительства по конкретному виду строительства (отрасли) на период разработки ПСД	$I_{\text{псд}}$
3. Индексы изменения сметной стоимости строительства по конкретному виду строительства (отрасли) на 4 кв. 2011 года	$I_{4\text{кв}2011}$
4. Индекс-дефлятор ($I_{\text{деф}2012}$) Минэкономразвития России по инвестициям в основной капитал (капитальные вложения) на 2012 год	1,068
5. Индекс-дефлятор ($I_{\text{деф}2013}$) Минэкономразвития России по инвестициям в основной капитал (капитальные вложения) на 2013 год	1,060
6. Индекс-дефлятор ($I_{\text{деф}2014}$) Минэкономразвития России по инвестициям в основной капитал (капитальные вложения) на 2014 год	1,049
7. Индекс-дефлятор ($I_{\text{деф}2015}$) Минэкономразвития России по инвестициям в основной капитал (капитальные вложения) на 2015 год	1,143
8. Индекс-дефлятор ($I_{\text{деф}2016}$) Минэкономразвития России по инвестициям в основной капитал (капитальные вложения) на 2016 год	1,063
9. Индекс-дефлятор ($I_{\text{деф}2017}$) Минэкономразвития России по инвестициям в основной капитал (капитальные вложения) на 2017 год	1,037
10. Индекс-дефлятор ($I_{\text{деф}2018}$) Минэкономразвития России по инвестициям в основной капитал (капитальные вложения) на 2018 год	1,053
11. Индекс-дефлятор ($I_{\text{деф}2019}$) Минэкономразвития России по инвестициям в основной капитал (капитальные вложения) на 2019 год	1,068
12. Индекс-дефлятор ($I_{\text{деф}2020}$) Минэкономразвития России по инвестициям в основной капитал (капитальные вложения) на 2020 год	1,056
13. Индекс-дефлятор ($I_{\text{деф}2021}$) Минэкономразвития России по инвестициям в основной капитал (капитальные вложения) на 2021 год	1,049
14. Индекс-дефлятор ($I_{\text{деф}2022}$) Минэкономразвития России по инвестициям в основной капитал (капитальные вложения) на 2022 год	1,139
15. Индекс-дефлятор ($I_{\text{деф}2023}$) Минэкономразвития России по инвестициям в основной капитал (капитальные вложения) на 2023 год	1,059
16. Сметная стоимость строительства в ценах на 4кв. 2023 г.	$C_{\text{псд}}/I_{\text{псд}} \times I_{4\text{кв}2011} \times 1,068 \times 1,06 \times 1,049 \times 1,143 \times 1,063 \times 1,037 \times 1,053 \times 1,068 \times 1,056 \times 1,049 \times 1,139 \times 1,059 =$ $= C_{4\text{кв}2023}$

Индексы-дефляторы					
	Год, предшествующий планируемому периоду	Планируемый период трех лет			
Годы	2023	2024	2025	2026	
Индексы-дефляторы	1,059	1,053	1,048	1,048*	
Общий объем инвестиций					
	Год, предшествующий планируемому периоду	Планируемый период трех лет			
Годы	2023	2024	2025	2026	Всего
Объем инвестиций		$C_{4кв2023} \times 1,053$	$C_{4кв2023} \times 1,053 \times 1,048$	$C_{4кв2023} \times 1,053 \times 1,048 \times 1,047$	$\sum C_i$

* - индекс-дефлятор на 2026 год принят по показателю на 2025 год.

Общие примечания к приложениям 1 и 2 см. в приложении 2 к настоящим Методическим рекомендациям.

**Расчет объема инвестиций для проектно-сметной документации,
разработанной после 01.01.2012**

Индексы-дефляторы (декабрь к декабрю)					
Планируемый период	Год, предшествующий планируемому периоду	Планируемый период трех лет			
		2023	2024	2025	2026
Индексы-дефляторы	1,059	1,053	1,048	1,048	1,048
Индексы-дефляторы для расчета общего объема инвестиций за период с квартала разработки ПСД по 4 квартал соответствующего планируемого года (И _{дефи})					
Период разработки проектно-сметной документации (квартал, год)	4кв. 2011г.	2,248	2,368	2,481	2,600
	1кв. 2012г.	2,213	2,330	2,442	2,559
	2кв. 2012г.	2,177	2,292	2,402	2,518
	3кв. 2012г.	2,141	2,254	2,363	2,476
	4кв. 2012г.	2,105	2,217	2,323	2,435
	1кв. 2013г.	2,075	2,185	2,290	2,400
	2кв. 2013г.	2,046	2,154	2,257	2,366
	3кв. 2013г.	2,016	2,123	2,225	2,331
	4кв. 2013г.	1,986	2,091	2,192	2,297
	1кв. 2014г.	1,963	2,067	2,166	2,270
	2кв. 2014г.	1,940	2,042	2,141	2,243
	3кв. 2014г.	1,916	2,018	2,115	2,216
	4кв. 2014г.	1,893	1,994	2,089	2,190
	1кв. 2015г.	1,834	1,931	2,024	2,121
	2кв. 2015г.	1,775	1,869	1,959	2,053
	3кв. 2015г.	1,716	1,807	1,893	1,984
	4кв. 2015г.	1,656	1,744	1,828	1,916
	1кв. 2016г.	1,631	1,718	1,800	1,887
	2кв. 2016г.	1,608	1,693	1,775	1,860
	3кв. 2016г.	1,583	1,667	1,747	1,831
	4кв. 2016г.	1,558	1,641	1,720	1,802
	1кв. 2017г.	1,545	1,627	1,705	1,786
	2кв. 2017г.	1,531	1,612	1,690	1,771
	3кв. 2017г.	1,516	1,597	1,673	1,753
	4кв. 2017г.	1,503	1,582	1,658	1,738
	1кв. 2018г.	1,484	1,563	1,638	1,716
	2кв. 2018г.	1,465	1,542	1,617	1,694
	3кв. 2018г.	1,446	1,522	1,595	1,672
	4кв. 2018г.	1,427	1,503	1,575	1,650
	1кв. 2019г.	1,404	1,479	1,550	1,624
	2кв. 2019г.	1,382	1,455	1,525	1,598
	3кв. 2019г.	1,359	1,431	1,500	1,572
4кв. 2019г.	1,336	1,407	1,475	1,545	
1кв. 2020г.	1,325	1,395	1,462	1,532	
2кв. 2020г.	1,305	1,374	1,440	1,509	
3кв. 2020г.	1,286	1,354	1,419	1,487	

4кв. 2020г.	1,265	1,332	1,396	1,463
1кв. 2021г.	1,251	1,317	1,380	1,447
2кв. 2021г.	1,236	1,302	1,364	1,430
3кв. 2021г.	1,221	1,285	1,347	1,412
4кв. 2021г.	1,206	1,270	1,331	1,395
1кв. 2022г.	1,169	1,231	1,290	1,352
2кв. 2022г.	1,133	1,193	1,250	1,310
3кв. 2022г.	1,096	1,154	1,210	1,268
4кв. 2022г.	1,059	1,115	1,169	1,225
1кв. 2023г.	1,044	1,099	1,152	1,207
2кв. 2023г.	1,030	1,085	1,137	1,191
3кв. 2023г.	1,015	1,069	1,120	1,174
4кв. 2023г.	1,000	1,053	1,104	1,157
Общий объем инвестиций ($C_i = C i_{псд} \times I_{дефi}$)				
Год, предшествующий планируемому периоду	Планируемый период трех лет			
2023	2023	2024	2025	Всего
$C i_{псд} \times I_{дефi}$	$C i_{псд} \times I_{дефi}$	$C i_{псд} \times I_{дефi}$	$C i_{псд} \times I_{дефi}$	$\sum C_i$

Примечания к приложениям 1 и 2:

1). Настоящие Методические рекомендации разработаны с применением индексов-дефляторов Минэкономразвития России по виду экономической деятельности «Инвестиции в основной капитал» согласно приложений (базовый вариант) к Прогнозам социально-экономического развития Российской Федерации, размещенных на сайте Минэкономразвития России по адресу: http://economy.gov.ru/material/directions/makroec/prognozy_socialno_ekonomicheskogo_razvitiya/.

$I_{деф2012} = 1,068$ $I_{деф2013} = 1,06$ $I_{деф2014} = 1,049$ $I_{деф2015} = 1,143$	индексы-дефляторы Минэкономразвития России на 2012, 2013, 2014, 2015 годы к базовому варианту Прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2017 год и плановый период 2018 и 2019 годов по виду экономической деятельности «Инвестиции в основной капитал (капитальные вложения)» согласно письма Минэкономразвития России в адрес высших должностных лиц (руководителей высших исполнительных органов государственной власти) субъектов Российской Федерации от 27.10.2016 № Д14и-3206 «О проведении мониторинга прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов»
$I_{деф2016} = 1,063$	индекс-дефлятор Минэкономразвития России по виду экономической деятельности «Инвестиции в основной капитал (капитальные вложения)» на 2016 год к базовому варианту Прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2018 год и плановый период 2019 и 2020 годов согласно письма Минэкономразвития России в адрес высших должностных лиц (руководителей высших исполнительных органов государственной власти) субъектов Российской Федерации от 05.10.2017 № Д14и-2177 «О проведении мониторинга прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2018 год и на плановый период 2019 и 2020 годов»
$I_{деф2017} = 1,037$	индекс-дефлятор Минэкономразвития России по виду экономической деятельности «Инвестиции в основной капитал» на 2017 год согласно приложения №6 (базовый вариант) к Прогнозу социально-экономического развития Российской Федерации до 2024 года, размещенному на сайте Минэкономразвития России 01.10.2018 по

	адресу: http://economy.gov.ru/minec/activity/sections/macro/201801101
И_{деф2018} = 1,053	индекс-дефлятор Минэкономразвития России по виду экономической деятельности «Инвестиции в основной капитал» на 2018 год согласно приложения №17 (базовый вариант) к Прогнозу социально-экономического развития Российской Федерации до 2024 года, размещенному на сайте Минэкономразвития России 30.09.2019 по адресу: http://economy.gov.ru/minec/activity/sections/macro/prognoz/2019093005
И_{деф2019} = 1,068	индекс-дефлятор Минэкономразвития России по виду экономической деятельности «Инвестиции в основной капитал» на 2019 год согласно приложения №7 (базовый вариант) к Прогнозу социально-экономического развития Российской Федерации на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов, размещенному на сайте Минэкономразвития России 26.09.2020 по адресу: https://www.economy.gov.ru/material/directions/makroec/prognozy_socialno_ekonomicheskogo_razvitiya/prognoz_socialno_ekonomicheskogo_razvitiya_rf_na_2021_god_i_na_planovyy_period_2022_i_2023_godov.html
И_{деф2020} = 1,056	индексы-дефляторы Минэкономразвития России по виду экономической деятельности «Инвестиции в основной капитал» на 2020, 2021, 2022, 2023, 2024 годы согласно приложения №12 (базовый вариант) к Прогнозу социально-экономического развития Российской Федерации на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов, размещенному на сайте Минэкономразвития России 30.09.2021 по адресу: https://www.economy.gov.ru/material/directions/makroec/prognozy_socialno_ekonomicheskogo_razvitiya/prognoz_socialno_ekonomicheskogo_razvitiya_rf_na_2022_god_i_na_planovyy_period_2023_i_2024_godov.html
И_{деф2021} = 1,049 И_{деф2022} = 1,139 И_{деф2023} = 1,059 И_{деф2024} = 1,053 И_{деф2025} = 1,048	индексы-дефляторы Минэкономразвития России по виду экономической деятельности «Инвестиции в основной капитал» на 2021, 2022, 2023, 2024, 2025 годы согласно приложения №7 (базовый вариант) к Прогнозу социально-экономического развития Российской Федерации на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов, размещенному на сайте Минэкономразвития России 28.09.2022 по адресу: https://economy.gov.ru/material/directions/makroec/prognozy_socialno_ekonomicheskogo_razvitiya/prognoz_socialno_ekonomicheskogo_razvitiya_rossiyskovy_federacii_na_2023_god_i_na_planovyy_period_2024_i_2025_godov.html
И_{деф2026} = 1,048	индекс-дефлятор на 2026 год принят по индексу-дефлятору на 2025 год

2). Условные обозначения:

$C_{псд}$ – сметная стоимость строительства объекта на момент разработки проектно-сметной документации (далее - ПСД), за исключением ранее произведенных расходов, тыс.руб.

$I_{псд}$ – индекс изменения сметной стоимости по конкретному виду строительства (отрасли) на период разработки ПСД.

$I_{4кв2011}$ – индексы изменения сметной стоимости строительства по конкретному виду строительства (отрасли) на 4 кв.2011 года.

(Индексы изменения сметной стоимости строительства опубликованы в соответствующих номерах журналов «Нормы и цены в строительстве», «Томскстройцена», а также размещены на сайте Департамента архитектуры и строительства Томской области по адресу: <http://depstroy.tomsk.ru/construction-complex/regional-indexes/>).

C_i - объем инвестиций соответственно на 2023 год (год, предшествующий планируемому периоду), планируемый период трех лет - 2024, 2025, 2026 годы, рассчитанный с помощью индекса-дефлятора Минэкономразвития России на соответствующий из годов.

$\sum C_i$ - суммарный объем инвестиций по всем годам строительства объекта.

$C_{i_{псд}}$ - объем финансирования на i -год в ценах на период разработки ПСД (например, $C_{2023_{псд1кв2012}}$ - объем финансирования на 2023 год в ценах на период разработки ПСД - 1 кв. 2012 года).

**Поправочные коэффициенты к показателям предельной стоимости
строительства, капитальных ремонтов для объектов, расположенных в
муниципальных образованиях Томской области**

Наименование муниципальных образований Томской области	Поправочные коэффициенты к показателям предельной стоимости строительства, капитальных ремонтов для объектов, расположенных в муниципальных образованиях Томской области
Александровский район	1,37
Асиновский район	1,12
Бакчарский район	1,34
Верхнекетский район	1,25
Зырянский район	1,13
Каргасокский район	1,39
Кожевниковский район	1,13
Колпашевский район	1,25
Кривошеинский район	1,24
Молчановский район	1,25
Парабельский район	1,29
Первомайский район	1,1
Тегульдетский район	1,3
Томский район	1,09
Чаинский район	1,37
Шегарский район	1,14
Город Кедровый	1,61
Город Стрежевой	1,29

Примечание: Приведенные в настоящем приложении поправочные коэффициенты к показателям предельной стоимости строительства, капитальных ремонтов для объектов, расположенных в муниципальных образованиях Томской области, приняты согласно таблицы 3 Методических рекомендаций по применению территориальных единичных расценок при определении стоимости строительной продукции на территории Томской области, введенных в действие приказом Департамента строительства и архитектуры Томской области от 30.07.2007 № 80.