



## ГУБЕРНАТОР ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Ленина пл., д. 6, г. Томск, 634050, тел. (382 2) 510-001, 510-813, факсы (382 2) 510-323, 510-730  
E-mail: ato@tomsk.gov.ru, http://www.tomsk.gov.ru, телеграф Томск-50, телетайп 128222 «Яхта»  
ОКПО 44239015, ОГРН 1027000918218, ИНН/КПП 7017069388/701701001

09.10.2014 № СЖ-22-1872

на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Сведения о параметрах реализации приоритетного национального проекта «Доступное и комфортное жилье – гражданам России» в Томской области

Министру строительства и  
жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации

М.А.Меню

Уважаемый Михаил Александрович!

Администрация Томской области в соответствии с Типовой инструкцией о порядке составления и предоставления отчетности о реализации приоритетных национальных проектов и мероприятий по улучшению демографической ситуации, утвержденной Председателем Правительства Российской Федерации 22 июля 2009 года, направляет Сведения о параметрах реализации приоритетного национального проекта «Доступное и комфортное жилье – гражданам России» в Томской области за 3-й квартал 2014 года.

Приложение: форма ПС на 8 л. в 1 экз.

И.о. Губернатора Томской области

А.М.Феденёв

Сведения о параметрах реализации приоритетного национального проекта  
"Доступное и комфортное жилье - гражданам России"

**Томская область**

(наименование субъекта Российской Федерации)

**на 1 октября 2014 г.**

(отчетная дата)

№ раздела, подраздела	Наименование направления, показателя	Единица измерения контрольного показателя	Плановое значение на год для субъекта Российской Федерации	Значение на отчетную дату	Финансирование из федерального бюджета, тыс рублей		Финансирование из консолидированного бюджета субъекта Российской Федерации, тыс рублей		Финансирование из средств Фонда ЖКХ, за материнского (семейного) капитала, тыс рублей	
					плановое на год	фактическое на отчетную дату	плановое на год	фактическое на отчетную дату	плановое на год	кассовое исполнение на отчетную дату
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<b>1.</b>	<b>Направление 1 "СТИМУЛИРОВАНИЕ РАЗВИТИЯ ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА"</b>									
<b>1.1.</b>	<b>Показатели формирования нового сегмента жилья экономкласса, в том числе малоэтажного</b>									
1.1.1	Годовой объем ввода жилья	млн кв м	0,38	0,36	X	X	X	X	X	X
1.1.2	Доля ввода жилья по стандартам экономкласса	проц	61,00	64,00	X	X	X	X	X	X
1.1.3	Доля ввода малоэтажного жилья	проц	29,10	44,10	X	X	X	X	X	X
1.1.4	Коэффициент доступности жилья		4,20	3,41	X	X	X	X	X	X
1.1.5	Число созданных некоммерческих объединений граждан	единиц		934	X	X	X	X	X	X
<b>1.2</b>	<b>Предоставление субсидий бюджетам субъектов Российской Федерации на реализацию региональных программ жилищного строительства</b>		X	X			X	X	X	X

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.3.	<b>Передача из федеральной собственности земельных участков для целей жилищного и иного строительства, в соответствии с Федеральным законом № 161-ФЗ от 24.07.2008</b>									
1.3.1	Площадь земельных участков, права по управлению и распоряжению которыми переданы субъектам Российской Федерации	тыс га			X	X	X	X	X	X
1.3.2	Площадь земельных участков, переданных субъектами Российской Федерации застройщикам для целей жилищного строительства	тыс га			X	X	X	X	X	X
1.3.3	Общий расчетный объем жилья, в том числе экономкласса, находящегося в стадии строительства на территории	млн кв м			X	X	X	X	X	X
1.3.4	Расчетный объем жилья экономкласса в общем объеме жилья, находящегося в стадии строительства на территории земельных участков, при реализации проектов жилищного строительства, управление которыми передано субъектам РФ	млн кв м			X	X	X	X	X	X
1.3.5	Расчетный объем малоэтажного жилья в общем объеме жилья, находящегося в стадии строительства на территории земельных участков, при реализации проектов жилищного строительства, управление которыми передано субъектам РФ	млн кв м			X	X	X	X	X	X
1.3.6	Общий расчетный объем жилья, в том числе экономкласса, включая малоэтажное, введенного в эксплуатацию на территории земельных участков, при реализации проектов жилищного строительства, права по управлению и распоряжению которыми передано субъектам РФ	млн кв м			X	X	X	X	X	X

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.3.7	Расчетный объем жилья экономкласса, введенного в эксплуатацию на территории земельных участков, при реализации проектов жилищного строительства, права по управлению и распоряжению которыми передано субъектам РФ	млн кв м			X	X	X	X	X	X
1.3.8	Расчетный объем малоэтажного жилья экономкласса, введенного в эксплуатацию на территории земельных участков, при реализации проектов жилищного строительства, права по управлению и распоряжению которыми передано субъектам РФ	млн кв м			X	X	X	X	X	X

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.4.	Создание условий для обеспечения земельных участков, переданных субъектами Российской Федерации застройщикам для целей жилищного строительства объектами инженерной инфраструктуры									
1.4.1	Доля земельных участков, по которым осуществлена градостроительная подготовка, в процентах от предоставленных земельных участков	проц			X	X	X	X	X	X
1.5.	Расселение ветхого и аварийного жилищного фонда									
1.5.1	Строительство жилья для переселения граждан из аварийного жилищного фонда по программе Фонда "ЖКХ"		X	X	X	X	403 901,099	23 256,355	308 184,000	14 645,534
1.5.2	Мероприятия по ликвидации ветхого и аварийного жилищного фонда		X	X	X	X				
1.5.3	Объем ввода жилья для расселения ветхого и аварийного жилищного фонда	млн кв м	0,023	0,001	X	X	X	X	X	X
1.5.4	Число граждан, переселенных из ветхого и аварийного жилищного фонда	тыс чел	1,593	0,071	X	X	X	X	X	X

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2.	<b>Направление 2 "ЭНЕРГОЭФФЕКТИВНОСТЬ И РЕСУРСОСБЕРЕЖЕНИЕ"</b>									
2.1	Число строящихся (реконструируемых) предприятий по производству энергосберегающих и экологически безопасных строительных материалов, изделий и конструкций	единиц			X	X	X	X	X	X
2.2	Реализация пилотных проектов энергоэффективных поселений для последующего распространения и популяризации	единиц			X	X	X	X	X	X
3.	<b>Направление 3 "ПОДДЕРЖКА ПЛАТЕЖЕСПОСОБНОГО СПРОСА НА ЖИЛЬЕ, В ТОМ ЧИСЛЕ С ПОМОЩЬЮ ИПОТЕЧНОГО ЖИЛИЩНОГО КРЕДИТОВАНИЯ"</b>									
3.1.	<b>Повышение доступности ипотечных жилищных кредитов</b>									
3.1.1	Доля семей, имеющих возможность приобрести жилье, соответствующее стандартам обеспечения жилыми помещениями, с помощью собственных и заемных средств	проц	32,00	21,60	X	X	X	X	X	X
3.1.2	Объем вновь выданных ипотечных жилищных кредитов с учетом перекредитования	тыс руб	5 372 000,000	8 945 538,000	X	X	X	X	X	X
3.1.3	Число вновь выданных ипотечных жилищных кредитов с учетом перекредитования	тыс шт	5,039	6,309	X	X	X	X	X	X
3.1.4	Средняя процентная ставка по выданным в рублях в течение года ипотечным жилищным кредитам (без учета субсидий регионов)	проц		12,100	X	X	X	X	X	X
3.1.5	Число молодых семей, получивших государственную поддержку в приобретении жилья	тыс семей	0,179	0,000	21 459,970	0,000	50 012,230	0,000	X	X

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3.1.6	Число граждан, направивших средства материнского (семейного) капитала на погашение ранее взятых и получение новых жилищных кредитов	тыс чел		2,900	X	X	X	X		1 208 426,700
4.	<b>Направление 4 "ВЫПОЛНЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ЖИЛЬЕМ ОТДЕЛЬНЫХ КАТЕГОРИЙ ГРАЖДАН"</b>									
4.1.	<b>Обеспечение жильем ветеранов Великой Отечественной войны</b>									
4.1.1	Число ветеранов Великой Отечественной войны, получивших государственную поддержку	тыс чел	0,026	0,026	33 164,800	32 245,200			X	X
4.1.2	Общая площадь приобретенных (построенных) жилых помещений	млн кв м	0,001	0,001	X	X	X	X	X	X
4.2	Число инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, ветеранов боевых действий, обеспеченных жильем	тыс чел	0,027	0,016	17 324,500	9 921,600			X	X
	<b>ИТОГО:</b>		X	X	71 949,270	42 166,800	453 913,329	23 256,355	308 184,000	1 223 072,234

	Поля для дополнительных сведений									
1.1.1.- 1.1.4	Графа 4: Плановое значение установлено Региональной целевой программой развития жилищного строительства в Томской области на период 2011-2015 годов, утвержденной распоряжением Администрации Томской области от 29.04.2011 № 360-ра. Показатель по доле ввода жилья по стандартам экономкласса указан по данным органов местного самоуправления муниципальных образований Томской области									
1.1.5.	Графа 4: Плановое значение не установлено. Графа 5: Данные предоставлены по состоянию на 01.07.2014 ввиду отсутствия данных на 01.10.2014. Согласно форме 22-ЖКХ (реформа), утвержденной приказом Федеральной службы государственной статистики от 23.11.2010 № 413, сроки предоставления отчетности - 35 число после отчетного периода (на 01.01.2014 - 05.02.2014, на 01.07.2014 - 05.08.2014)									
1.2.	Графа 6, 7: Плановое значение устанавливается по итогам конкурсного отбора субъектов. В отчетном периоде мероприятия не проводились									
1.3.1.	Графа 4, 5: В 2014 году Томская область и Российская Федерация не планировали принятие и передачу полномочий по управлению и распоряжению федеральными земельными участками для целей жилищного и иного строительства в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2008 № 161-ФЗ. В 2010 году Решением Правительственной комиссии по развитию жилищного строительства от 28.06.2010 № 18 Томской области переданы полномочия Российской Федерации по управлению и распоряжению земельным участком площадью 20,3 га (кадастровый номер 70:14:0200033:0497), находящимся в федеральной собственности и расположенным по адресу: г. Томск, Кузовлевский тракт, 26, для комплексного освоения в целях строительства малоэтажного жилья экономического класса									



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
4.1.	Графа 6: Денежные средства выделены в соответствии с Федеральным законом от 2 декабря 2013 г. № 349-ФЗ «О федеральном бюджете на 2014 год и на плановый период 2015 и 2016 годов» (таблица № 25 приложения № 34). Графа 8, 9: Финансирование из консолидированного бюджета не предусмотрено									
4.2.	Графа 6: Денежные средства выделены в соответствии с Федеральным законом от 2 декабря 2013 г. № 349-ФЗ «О федеральном бюджете на 2014 год и на плановый период 2015 и 2016 годов» (таблица № 24 приложения № 34). Графа 8, 9: Финансирование из консолидированного бюджета не предусмотрено									

**И.о. Губернатора Томской области**



(подпись)

**Феденёв А.М.**  
(фамилия, инициалы)