

ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И СТРОИТЕЛЬСТВА  
ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

07.11.2014

№ 35-н

О конкурсной комиссии по отбору застройщиков  
для участия в реализации проекта «Губернаторская ипотека  
на территории Томской области»

В целях проведения отбора застройщиков для участия в реализации проекта «Губернаторская ипотека на территории Томской области» в рамках подпрограммы «Стимулирование развития жилищного строительства в Томской области» государственной программы «Обеспечение доступности жилья и улучшения качества жилищных условий населения Томской области», утвержденной постановлением Администрации Томской области от 12.12.2014 № 490а

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить положение и состав конкурсной комиссии по отбору застройщиков для участия в реализации проекта «Губернаторская ипотека на территории Томской области», согласно приложению 1 к настоящему приказу.

2. Комитету организационно-правового и финансового обеспечения Департамента архитектуры и строительства Томской области в установленном порядке обеспечить опубликование настоящего приказа.

3. Настоящий приказ вступает в силу через 10 дней со дня официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

И.о. начальника Департамента



АВ. Мальцева

## Приложение 1

УТВЕРЖДЕНО  
приказом Департамента  
архитектуры и строительства  
Томской области  
от 07.11.2017 № 35-н

**ПОЛОЖЕНИЕ О КОНКУРСНОЙ КОМИССИИ ПО ОТБОРУ ЗАСТРОЙЩИКОВ  
ДЛЯ УЧАСТИЯ В РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТА  
«ГУБЕРНАТОРСКАЯ ИПОТЕКА НА ТЕРРИТОРИИ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ»**

1. Настоящее Положение регулирует деятельность конкурсной комиссии по отбору застройщиков для участия в реализации проекта «Губернаторская ипотека на территории Томской области» (далее – Конкурсная комиссия).

2. Конкурсная комиссия в своей деятельности руководствуется действующим федеральным и областным законодательством и настоящим Положением.

3. В рамках своей деятельности Конкурсная комиссия:

1) рассматривает поступившие заявки на участие в отборе застройщиков для участия в реализации проекта «Губернаторская ипотека на территории Томской области» (далее – Отбор);

2) по результатам рассмотрения представленных заявок принимает решение об Отборе, отказе в Отборе или признании Отбора несостоявшимся.

4. В ходе деятельности Конкурсная комиссия имеет право у участников Отбора запросить дополнительные разъяснения и пояснения по представленным документам.

5. Председатель Конкурсной комиссии:

1) организует деятельность Конкурсной комиссии;

2) председательствует на заседаниях Конкурсной комиссии;

3) осуществляет общее руководство деятельностью Конкурсной комиссии;

4) назначает дату заседания Конкурсной комиссии;

5) принимает решение о проведении заседания Конкурсной комиссии опросным путем (заочное рассмотрение и голосование по вопросам повестки дня заседания Конкурсной комиссии);

6) осуществляет контроль за реализацией принятых Конкурсной комиссией решений;

7) подписывает протоколы заседаний Конкурсной комиссии.

6. При отсутствии председателя его полномочия исполняет заместитель председателя Конкурсной комиссии.

7. Секретарь Конкурсной комиссии:

1) обеспечивает организацию проведения заседания Конкурсной комиссии;

2) организует ознакомление членов Конкурсной комиссии с заявками и иными документами, представленными для участия в Отборе;

3) извещает членов Конкурсной комиссии о дате, времени, месте проведения заседания Конкурсной комиссии и его повестке;

4) осуществляет ведение протокола заседания Конкурсной комиссии;

5) осуществляет прием, учет и хранение документов, поступивших от застройщиков

для участия в реализации проекта «Губернаторская ипотека на территории Томской области»;

б) организует размещение на официальном сайте Департамента архитектуры и строительства Томской области (далее - Организатор) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://depstroy.tomsk.ru/> сообщений о проведении Отбора и протокол результата Отбора.

8. Члены Конкурсной комиссии:

1) участвуют в заседаниях Конкурсной комиссии лично без права замены;

2) знакомятся с материалами, поступающими в адрес Организатора Отбора (заявками и входящей в ее состав документацией);

3) подписывают протокол заседания Конкурсной комиссии.

9. Заседание Конкурсной комиссии является правомочным при участии в нем не менее двух третей от общего числа ее членов.

10. Конкурсная комиссия принимает решение по рассматриваемому вопросу путем открытого голосования.

11. Решение Конкурсной комиссии принимается простым большинством голосов от числа членов Конкурсной комиссии, участвующих в заседании. В случае равенства голосов решающим является голос председательствующего на заседании Конкурсной комиссии.

12. Решения Конкурсной комиссии оформляются протоколом, который подписывается председательствующим на заседании, членами Конкурсной комиссии, участвующими в заседании и секретарем Конкурсной комиссии.

13. Член Конкурсной комиссии, не согласный с принятым решением, имеет право в письменной форме изложить свое особое мнение.

УТВЕРЖДЕН  
Приказом Департамента  
архитектуры и строительства  
Томской области  
от 02.11.2014 № 35-н

**СОСТАВ  
КОНКУРСНОЙ КОМИССИИ ПО ОТБОРУ ЗАСТРОЙЩИКОВ  
ДЛЯ УЧАСТИЯ В РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТА  
«ГУБЕРНАТОРСКАЯ ИПОТЕКА НА ТЕРРИТОРИИ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ»**

Председатель Конкурсной комиссии по отбору застройщиков для участия в реализации проекта «Губернаторская ипотека на территории Томской области» (далее – Конкурсная комиссия):

Д.Ю. Ассонов – начальник Департамента архитектуры и строительства Томской области;

Заместитель председателя Конкурсной комиссии:

А.В. Мальцева – заместитель начальника Департамента архитектуры и строительства Томской области;

Члены Конкурсной комиссии:

М.А. Жарова – заместитель председателя Комитета развития строительного комплекса и жилищной политики Департамента архитектуры и строительства Томской области;

У.И. Шишко – председатель Комитета контроля и надзора в области долевого строительства Департамента архитектуры и строительства Томской области;

Р.Я. Сафаргалеев – консультант - юрисконсульт Комитета организационно-правового и финансового обеспечения Департамента архитектуры и строительства Томской области;

Секретарь Конкурсной комиссии:

Д.С. Кожина - ведущий инженер отдела строительного контроля за строительством и реконструкциями ОГКУ «Облстройзаказчик».