

ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И СТРОИТЕЛЬСТВА
ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

15.05.2018

№ 15-к

О внесении изменения в приказ Департамента архитектуры и строительства
Томской области от 07.03.2018 № 9-п

В целях совершенствования нормативного правового акта

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в приказ Департамента архитектуры и строительства Томской области от 07.03.2018 № 9-п «О перечне документов, определяющих категории граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках проекта «Губернаторская ипотека на территории Томской области» (Официальный интернет-портал «Электронная Администрация Томской области» <http://www.tomsk.gov.ru>, 07.03.2018) следующие изменения:

1) наименование изложить в следующей редакции:

«О перечне документов, представляемых гражданами, имеющими право на приобретение жилья экономического класса в рамках проекта «Губернаторская ипотека на территории Томской области» (по категориям)»;

2) пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Утвердить перечень документов, представляемых гражданами, имеющими право на приобретение жилья экономического класса в рамках проекта «Губернаторская ипотека на территории Томской области» (по категориям), согласно приложению к настоящему приказу.»;

3) дополнить пунктом 1-1 следующего содержания:

«1-1. Сроки и порядок предоставления документов, представляемых гражданами, имеющими право на приобретение жилья экономического класса в рамках проекта «Губернаторская ипотека на территории Томской области», устанавливаются органами местного самоуправления.»;

4) перечень документов, представляемых гражданами, имеющими право на приобретение жилья экономического класса в рамках проекта «Губернаторская ипотека на территории Томской области» (по категориям), утвержденный указанным приказом, изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему приказу.

2. Комитету организационно-правового и финансового обеспечения Департамента архитектуры и строительства Томской области в установленном порядке обеспечить опубликование настоящего приказа.

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Начальник Департамента



Д.Ю. Ассонов

Приложение
к приказу Департамента
архитектуры и строительства
Томской области
от 15.05.2018 № 15-п

«УТВЕРЖДЕН
приказом Департамента
архитектуры и строительства
Томской области
от 07.03.2018 № 9-п

Перечень документов, представляемых гражданами, имеющими право на приобретение жилья экономического класса в рамках проекта «Губернаторская ипотека на территории Томской области» (по категориям)

Код	Категория граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках проекта «Губернаторская ипотека на территории Томской области», согласно приложению № 2.16 к государственной программе «Обеспечение доступности жилья и улучшение качества жилищных условий населения Томской области»	Перечень документов, представляемых гражданами, имеющими право на приобретение жилья экономического класса в рамках проекта «Губернаторская ипотека на территории Томской области»
01	Граждане, имеющие обеспеченность общей площадью жилых помещений в расчете на гражданина и каждого совместно проживающего с гражданином члена его семьи, не превышающую 18 квадратных метров (не более 32 квадратных метров на одиноко проживающего гражданина), в случае если: доходы гражданина и каждого совместно проживающего с гражданином члена его семьи составляют не более 120 процентов от среднедушевого денежного дохода в Томской области за последний отчетный год по данным государственной статистической отчетности; стоимость имущества, находящегося в собственности гражданина и каждого совместно проживающего с гражданином члена его семьи и подлежащего налогообложению,	1) заявление о предоставлении социальной поддержки в рамках проекта «Губернаторская ипотека на территории Томской области», содержащее в себе согласие на обработку персональных данных, реквизиты счета в кредитной организации для перечисления средств социальной поддержки, страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования; 2) заявление о согласии каждого совместно проживающего с гражданином члена его семьи на обработку их персональных данных; 3) копия паспорта заявителя (в том числе незаполненные страницы); 4) копия паспорта каждого совместно проживающего с гражданином члена его семьи (в том числе незаполненные страницы); 5) копии паспортов или свидетельств о рождении несовершеннолетних детей гражданина;

<p>составляет не более величины (СИ), определяемой по формуле:</p> <p>СИ = ОЖ x С x СЖ, где:</p> <p>СИ - максимальная стоимость имущества, находящегося в собственности гражданина и каждого совместно проживающего с гражданином члена его семьи и подлежащего налогообложению;</p> <p>ОЖ - максимальное значение обеспеченности общей площадью жилых помещений в расчете на гражданина и каждого совместно проживающего с гражданином члена его семьи. При этом значение данного показателя составляет 18 кв. метров либо 32 кв. метра на одиноко проживающего гражданина;</p> <p>СЖ - стоимость одного квадратного метра жилья общей площади жилого помещения на вторичном рынке жилья в 4-м квартале года, предшествующего отчетному, по данным государственной статистической отчетности;</p> <p>С - количество членов семьи. Размер обеспеченности общей площадью жилых помещений определяется как отношение суммарной общей площади всех жилых помещений, занимаемых гражданином и (или) совместно проживающими с ним членами его семьи по договорам социального найма и (или) на праве членства в жилищном, жилищно-строительном кооперативе, и (или) принадлежащих им на праве собственности, на количество таких членов семьи гражданина.</p> <p>Доходы и стоимость подлежащего налогообложению имущества граждан и совместно проживающих с ними членов их семьи определяются в порядке, установленном Законом Томской области от 11 августа 2005 № 130-ОЗ «О порядке признания граждан малоимущими в целях</p>	<p>б) копия свидетельства о заключении брака (для лиц, состоящих в браке);</p> <p>7) уведомление по форме согласно приложению 1 к Закону Томской области от 11 августа 2005 года № 130-ОЗ «О порядке признания граждан малоимущими в целях предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда» и (или) декларации о доходах гражданина-заявителя и каждого совместно проживающего с гражданином-заявителем члена его семьи за период, не менее чем за последние шесть месяцев на дату подачи заявления;</p> <p>8) копия договора купли-продажи;</p> <p>9) копия ипотечного жилищного кредитного договора;</p> <p>10) документы, необходимые для определения наличия или отсутствия обеспеченности общей площадью жилых помещений в расчете на гражданина и каждого совместно проживающего с гражданином члена его семьи, не превышающей 18 квадратных метров (не более 32 квадратных метров на одиноко проживающего гражданина)*.</p>
---	--

	предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда»	
02	Граждане, являющиеся ветеранами боевых действий	<p>1) заявление о предоставлении социальной поддержки в рамках проекта «Губернаторская ипотека на территории Томской области», содержащее в себе согласие на обработку персональных данных, реквизиты счета в кредитной организации для перечисления средств социальной поддержки, страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования;</p> <p>2) копия паспорта заявителя (в том числе незаполненные страницы);</p> <p>3) копия удостоверения установленного образца с отметкой о праве пользования мерами социальной поддержки, установленными пунктом 1 статьи 16 Федерального закона от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах»;</p> <p>4) копия договора купли-продажи;</p> <p>5) копия ипотечного жилищного кредитного договора;</p> <p>6) документы, необходимые для определения наличия или отсутствия обеспеченности общей площадью жилых помещений в расчете на гражданина и каждого совместно проживающего с гражданином члена его семьи, не превышающей 18 квадратных метров (не более 32 квадратных метров на одиноко проживающего гражданина)*.</p>
03	Граждане, состоящие на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, по основаниям, которые установлены статьей 51 Жилищного кодекса Российской Федерации и (или) федеральным законом, указом Президента Российской Федерации, а также граждане, признанные нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, по указанным основаниям, но не состоящие на таком учете	<p>1) заявление о предоставлении социальной поддержки в рамках проекта «Губернаторская ипотека на территории Томской области», содержащее в себе согласие на обработку персональных данных, реквизиты счета в кредитной организации для перечисления средств социальной поддержки, страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования;</p> <p>2) копия паспорта заявителя (в том числе незаполненные страницы);</p> <p>3) справка органа местного самоуправления по месту жительства о принятии гражданина на учет в качестве нуждающегося в улучшении жилищных</p>

		<p>условий (жилых помещениях) с указанием состава его семьи, принятой на учет (фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) каждого члена семьи, степень родства), и основания признания нуждающимся в улучшении жилищных условий (жилых помещениях);</p> <p>4) копия договора купли-продажи;</p> <p>5) копия ипотечного жилищного кредитного договора;</p> <p>6) документы, необходимые для определения наличия или отсутствия обеспеченности общей площадью жилых помещений в расчете на гражданина и каждого совместно проживающего с гражданином члена его семьи, не превышающей 18 квадратных метров (не более 32 квадратных метров на одиноко проживающего гражданина)*.</p>
04	<p>Граждане, которые в установленном законодательством Российской Федерации, законодательством Томской области, муниципальными правовыми актами органов местного самоуправления Томской области порядке являются участниками государственных или муниципальных программ по улучшению жилищных условий, иных мероприятий и имеют право на получение социальных выплат (субсидий) на приобретение (строительство) жилых помещений за счет средств бюджетов всех уровней</p>	<p>1) заявление о предоставлении социальной поддержки в рамках проекта «Губернаторская ипотека на территории Томской области», содержащее в себе согласие на обработку персональных данных, реквизиты счета в кредитной организации для перечисления средств социальной поддержки, страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования;</p> <p>2) копия паспорта заявителя (в том числе незаполненные страницы);</p> <p>3) документ, подтверждающий участие заявителя в государственных или муниципальных программах по улучшению жилищных условий, иных мероприятиях, в рамках которых он имеет право на получение социальных выплат (субсидий) на приобретение (строительство) жилых помещений за счет средств бюджетов всех уровней;</p> <p>4) копия договора купли-продажи;</p> <p>5) копия ипотечного жилищного кредитного договора;</p> <p>6) документы, необходимые для определения наличия или отсутствия обеспеченности общей площадью жилых помещений в расчете на гражданина и каждого совместно проживающего с гражданином члена его семьи, не превышающей 18 квадратных метров (не</p>

		более 32 квадратных метров на одиноко проживающего гражданина)*.
05	Граждане, находящиеся в браке не менее 3 лет, если возраст каждого из супругов не превышает 35 лет	<p>1) заявление о предоставлении социальной поддержки в рамках проекта «Губернаторская ипотека на территории Томской области», содержащее в себе согласие на обработку персональных данных, реквизиты счета в кредитной организации для перечисления средств социальной поддержки, страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования;</p> <p>2) заявление о согласии каждого совместно проживающего с гражданином члена его семьи на обработку их персональных данных;</p> <p>3) копия паспорта заявителя (в том числе незаполненные страницы);</p> <p>4) копия паспорта каждого совместно проживающего с гражданином члена его семьи (в том числе незаполненные страницы);</p> <p>5) копия свидетельства о заключении брака;</p> <p>6) копия договора купли-продажи;</p> <p>7) копия ипотечного жилищного кредитного договора;</p> <p>8) документы, необходимые для определения наличия или отсутствия обеспеченности общей площадью жилых помещений в расчете на гражданина и каждого совместно проживающего с гражданином члена его семьи, не превышающей 18 квадратных метров (не более 32 квадратных метров на одиноко проживающего гражданина)*.</p>
06	Граждане, имеющие одного и более несовершеннолетних детей	<p>1) заявление о предоставлении социальной поддержки в рамках проекта «Губернаторская ипотека на территории Томской области», содержащее в себе согласие на обработку персональных данных, реквизиты счета в кредитной организации для перечисления средств социальной поддержки, страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования;</p> <p>2) заявление о согласии каждого совместно проживающего с гражданином члена его семьи на обработку их персональных данных;</p> <p>3) копия паспорта заявителя (в том числе</p>

		<p>незаполненные страницы);</p> <p>4) копия паспорта каждого совместно проживающего с гражданином члена его семьи (в том числе незаполненные страницы);</p> <p>5) копии паспортов или свидетельств о рождении несовершеннолетних детей гражданина;</p> <p>6) копия свидетельства о заключении брака (для лиц, состоящих в браке);</p> <p>7) копия договора купли-продажи;</p> <p>8) копия ипотечного жилищного кредитного договора;</p> <p>9) документы, необходимые для определения наличия или отсутствия обеспеченности общей площадью жилых помещений в расчете на гражданина и каждого совместно проживающего с гражданином члена его семьи, не превышающей 18 квадратных метров (не более 32 квадратных метров на одиноко проживающего гражданина)*.</p>
07	<p>Граждане, для которых работа в федеральных органах государственной власти, органах государственной власти Томской области, органах местного самоуправления Томской области является основным местом работы, имеющие обеспеченность общей площадью жилых помещений в расчете на гражданина и каждого совместно проживающего с гражданином члена его семьи, не превышающую 18 квадратных метров (не более 32 квадратных метра на одиноко проживающего гражданина)</p>	<p>1) заявление о предоставлении социальной поддержки в рамках проекта «Губернаторская ипотека на территории Томской области», содержащее в себе согласие на обработку персональных данных, реквизиты счета в кредитной организации для перечисления средств социальной поддержки, страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования;</p> <p>2) копия паспорта заявителя (в том числе незаполненные страницы);</p> <p>3) справка с места работы гражданина о подтверждении основного места работы гражданина и копия трудовой книжки гражданина;</p> <p>4) копия договора купли-продажи;</p> <p>5) копия ипотечного жилищного кредитного договора;</p> <p>6) документы, необходимые для определения наличия или отсутствия обеспеченности общей площадью жилых помещений в расчете на гражданина и каждого совместно проживающего с гражданином члена его семьи, не превышающей 18 квадратных метров (не более 32 квадратных метров на одиноко проживающего гражданина)*.</p>

08	<p>Граждане, для которых работа в государственных и муниципальных учреждениях и предприятия, является основным местом работы, имеющие обеспеченность общей площадью жилых помещений в расчете на гражданина и каждого совместного проживающего с гражданином члена его семьи, не превышающую 18 квадратных метров (не более 32 квадратных метра на одинокого проживающего гражданина)</p>	<p>1) заявление о предоставлении социальной поддержки в рамках проекта «Губернаторская ипотека на территории Томской области», содержащее в себе согласие на обработку персональных данных, реквизиты счета в кредитной организации для перечисления средств социальной поддержки, страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования;</p> <p>2) копия паспорта заявителя (в том числе незаполненные страницы);</p> <p>3) справка с места работы гражданина о подтверждении основного места работы гражданина и копия трудовой книжки гражданина;</p> <p>4) справка с места работы гражданина о наличии у организации, являющейся у гражданина основным местом работы в качестве научного работника, специалиста научной организации или работника сферы научного обслуживания, статуса научной организации или организации научного обслуживания (не предоставляется гражданами для которых работа в государственных и муниципальных образовательных организациях, государственных и муниципальных учреждениях здравоохранения, культуры, социальной защиты, занятости населения, физической культуры и спорта является основным местом работы);</p> <p>5) копия договора купли-продажи;</p> <p>6) копия ипотечного жилищного кредитного договора;</p> <p>7) документы, необходимые для определения наличия или отсутствия обеспеченности общей площадью жилых помещений в расчете на гражданина и каждого совместно проживающего с гражданином члена его семьи, не превышающей 18 квадратных метров (не более 32 квадратных метров на одинокого проживающего гражданина)*.</p>
09	<p>Граждане, для которых работа в научных организациях, которым Правительством Российской Федерации присвоен статус государственных научных центров, независимо от организационно-</p>	<p>1) заявление о предоставлении социальной поддержки в рамках проекта «Губернаторская ипотека на территории Томской области», содержащее в себе согласие на обработку персональных данных, реквизиты счета в кредитной</p>

	<p>правовой формы таких организаций является основным местом работы</p>	<p>организации для перечисления средств социальной поддержки, страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования;</p> <p>2) копия паспорта заявителя (в том числе незаполненные страницы);</p> <p>3) справка с места работы гражданина о подтверждении основного места работы гражданина и копия трудовой книжки гражданина;</p> <p>4) справка с места работы гражданина о наличии у организации, являющейся у гражданина основным местом работы, статуса научной организации, которой Правительством Российской Федерации присвоен статус государственного научного центра;</p> <p>5) копия договора купли-продажи;</p> <p>6) копия ипотечного жилищного кредитного договора;</p> <p>7) документы, необходимые для определения наличия или отсутствия обеспеченности общей площадью жилых помещений в расчете на гражданина и каждого совместно проживающего с гражданином члена его семьи, не превышающей 18 квадратных метров (не более 32 квадратных метров на одиноко проживающего гражданина)*.</p>
10	<p>Граждане, для которых работа в организациях, созданных государственными академиями наук (за исключением организаций социальной сферы) и не указанных в пунктах 11, 14 статьи 2 Закона Томской области от 15 мая 2015 года № 60-ОЗ «О категориях граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса», является основным местом работы</p>	<p>1) заявление о предоставлении социальной поддержки в рамках проекта «Губернаторская ипотека на территории Томской области», содержащее в себе согласие на обработку персональных данных, реквизиты счета в кредитной организации для перечисления средств социальной поддержки, страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования;</p> <p>2) копия паспорта заявителя (в том числе незаполненные страницы);</p> <p>3) справка с места работы гражданина о подтверждении основного места работы гражданина и копия трудовой книжки гражданина;</p> <p>4) справка с места работы гражданина о наличии у организации, являющейся у гражданина основным местом работы, статуса организации, созданной государственными академиями наук (за</p>

		<p>исключением организаций социальной сферы) и не указанных в пунктах 11, 14 статьи 2 Закона Томской области от 15 мая 2015 года № 60-ОЗ «О категориях граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса»;</p> <p>5) копия договора купли-продажи;</p> <p>6) копия ипотечного жилищного кредитного договора;</p> <p>7) документы, необходимые для определения наличия или отсутствия обеспеченности общей площадью жилых помещений в расчете на гражданина и каждого совместно проживающего с гражданином члена его семьи, не превышающей 18 квадратных метров (не более 32 квадратных метров на одиноко проживающего гражданина)*.</p>
11	<p>Граждане, для которых работа в государственных унитарных предприятиях, являющихся научными организациями или организациями научного обслуживания, которые осуществляют научную, научно-техническую, инновационную деятельность, экспериментальные разработки, испытания, подготовку кадров по приоритетным направлениям развития науки, технологий и техники в Российской Федерации, утвержденным Указом Президента Российской Федерации от 7 июля 2011 № 899, и которые не указаны в пунктах 13 - 15 статьи 2 Закона Томской области от 15 мая 2015 года № 60-ОЗ «О категориях граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса», является основным местом работы</p>	<p>1) заявление о предоставлении социальной поддержки в рамках проекта «Губернаторская ипотека на территории Томской области», содержащее в себе согласие на обработку персональных данных, реквизиты счета в кредитной организации для перечисления средств социальной поддержки, страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования;</p> <p>2) копия паспорта заявителя (в том числе незаполненные страницы);</p> <p>3) справка с места работы гражданина о подтверждении основного места работы гражданина и копия трудовой книжки гражданина;</p> <p>4) справка с места работы гражданина о наличии у организации, являющейся у гражданина основным местом работы, статуса государственного унитарного предприятия, являющегося научной организацией или организацией научного обслуживания, которое осуществляет научную, научно-техническую, инновационную деятельность, экспериментальные разработки, испытания, подготовку кадров по приоритетным направлениям развития науки, технологий и техники в Российской Федерации, утвержденным Указом Президента Российской Федерации от 7 июля 2011 года № 899, и которые не указаны в пунктах 13 -</p>

		<p>15 статьи 2 Закона Томской области от 15 мая 2015 года № 60-ОЗ «О категориях граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса»;</p> <p>5) копия договора купли-продажи;</p> <p>б) копия ипотечного жилищного кредитного договора;</p> <p>7) документы, необходимые для определения наличия или отсутствия обеспеченности общей площадью жилых помещений в расчете на гражданина и каждого совместно проживающего с гражданином члена его семьи, не превышающей 18 квадратных метров (не более 32 квадратных метров на одиноко проживающего гражданина)*.</p>
12	<p>Граждане, для которых работа в организациях – участниках инновационного территориального кластера «Фармацевтика, медицинская техника и информационные технологии Томской области», реализуемого в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 30 июня 2015 года № 659 «Об изменении и признании утратившим силу некоторых актов Правительства Российской Федерации», является основным местом работы</p>	<p>1) заявление о предоставлении социальной поддержки в рамках проекта «Губернаторская ипотека на территории Томской области», содержащее в себе согласие на обработку персональных данных, реквизиты счета в кредитной организации для перечисления средств социальной поддержки, страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования;</p> <p>2) копия паспорта заявителя (в том числе незаполненные страницы);</p> <p>3) справка с места работы гражданина о подтверждении основного места работы гражданина и копия трудовой книжки гражданина;</p> <p>4) справка с места работы гражданина об участии организации, являющейся у гражданина основным местом работы, в инновационных территориальных кластерах «Фармацевтика, медицинская техника и информационные технологии Томской области», реализуемых на территориях субъектов Российской Федерации по перечню согласно приложению к Правилам распределения и предоставления субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на реализацию мероприятий, предусмотренных программами развития пилотных инновационных территориальных кластеров, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 30 июня 2015 года № 659 «Об</p>

		<p>изменении и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации»;</p> <p>5) копия договора купли-продажи;</p> <p>6) копия ипотечного жилищного кредитного договора;</p> <p>7) документы, необходимые для определения наличия или отсутствия обеспеченности общей площадью жилых помещений в расчете на гражданина и каждого совместно проживающего с гражданином члена его семьи, не превышающей 18 квадратных метров (не более 32 квадратных метров на одиноко проживающего гражданина)*.</p>
13	Граждане, являющиеся инвалидами или членами семей, имеющих детей-инвалидов.	<p>1) заявление о предоставлении социальной поддержки в рамках проекта «Губернаторская ипотека на территории Томской области», содержащее в себе согласие на обработку персональных данных, реквизиты счета в кредитной организации для перечисления средств социальной поддержки, страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования;</p> <p>2) заявление о согласии каждого совместно проживающего с гражданином члена его семьи на обработку их персональных данных;</p> <p>3) копия паспорта заявителя (в том числе незаполненные страницы);</p> <p>4) копии паспортов или свидетельств о рождении несовершеннолетних детей гражданина;</p> <p>5) копия справки, выданная федеральными государственными учреждениями медико-социальной экспертизы, подтверждающая факт установления инвалидности у гражданина либо ребенка – инвалида;</p> <p>6) копия договора купли-продажи;</p> <p>7) копия ипотечного жилищного кредитного договора;</p> <p>8) документы, необходимые для определения наличия или отсутствия обеспеченности общей площадью жилых помещений в расчете на гражданина и каждого совместно проживающего с гражданином члена его семьи, не превышающей 18 квадратных метров (не более 32 квадратных метров на одиноко</p>

14	Граждане, для которых работа в компаниях-резидентах особой экономической зоны технико-внедренческого типа «Томск» является основным местом работы.	<p>проживающего гражданина)*.</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) заявление о предоставлении социальной поддержки в рамках проекта «Губернаторская ипотека на территории Томской области», содержащее в себе согласие на обработку персональных данных, реквизиты счета в кредитной организации для перечисления средств социальной поддержки, страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования; 2) копия паспорта заявителя (в том числе незаполненные страницы); 3) справка с места работы гражданина о подтверждении основного места работы гражданина и копия трудовой книжки гражданина; 4) справка с места работы гражданина о наличии у организации, являющейся у гражданина основным местом работы, статуса компании - резидента особо экономической зоны технико-внедренческого типа «Томск»; 5) копия договора купли-продажи; 6) копия ипотечного жилищного кредитного договора; 7) документы, необходимые для определения наличия или отсутствия обеспеченности общей площадью жилых помещений в расчете на гражданина и каждого совместно проживающего с гражданином члена его семьи, не превышающей 18 квадратных метров (не более 32 квадратных метров на одиноко проживающего гражданина)*.
15	Граждане, возраст которых не превышает 35 лет, завершившие в очной форме обучение по программам специалитета или магистратуры в высших учебных заведениях, и работающих по специальности не менее 3 лет	<ol style="list-style-type: none"> 1) заявление о предоставлении социальной поддержки в рамках проекта «Губернаторская ипотека на территории Томской области», содержащее в себе согласие на обработку персональных данных, реквизиты счета в кредитной организации для перечисления средств социальной поддержки, страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования; 2) копия паспорта заявителя (в том числе незаполненные страницы); 3) справка с места работы гражданина о подтверждении основного места работы гражданина и копия трудовой книжки

	<p>гражданина;</p> <p>4) справка с места работы гражданина, подтверждающая трех летний стаж работы гражданина по специальности;</p> <p>5) диплом, подтверждающий наличие у гражданина очного образования по программам специалиста или магистратуры в высших учебных заведениях;</p> <p>6) копия договора купли-продажи;</p> <p>7) копия ипотечного жилищного кредитного договора;</p> <p>8) документы, необходимые для определения наличия или отсутствия обеспеченности общей площадью жилых помещений в расчете на гражданина и каждого совместно проживающего с гражданином члена его семьи, не превышающей 18 квадратных метров (не более 32 квадратных метров на одиноко проживающего гражданина)*.</p>
--	---

*Документами, необходимыми для определения наличия или отсутствия обеспеченности общей площадью жилых помещений в расчете на гражданина и каждого совместно проживающего с гражданином члена его семьи, не превышающей 18 квадратных метров (не более 32 квадратных метров на одиноко проживающего гражданина), являются:

1) документ о наличии (отсутствии) прав собственности на недвижимое имущество из организаций технической инвентаризации по месту жительства гражданина до 03.09.1998 на фамилии, имевшиеся до указанной даты;

2) выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах гражданина и совместно проживающего с гражданином-заявителем членов его семьи на имеющиеся у него (них) объекты недвижимости на территории Российской Федерации за пять лет до даты получения выписки (при наличии). В случае изменения фамилии гражданина документы представляются на ранее имевшиеся фамилии. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости гражданином может быть предоставлена по собственной инициативе;

3) справка с места жительства или выписка из домовой книги о составе семьи (с указанием фамилии, имени, отчества (последнее - при наличии), года рождения, степени родства);

4) копии правоустанавливающих документов на объект недвижимости, право на который не зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости, в случае если гражданин проживает в жилом помещении частного жилищного фонда;

5) копия договора социального найма, ордера, копия финансового лицевого счета, в случае если гражданин проживает в жилом помещении государственного или муниципального жилищного фонда;

6) копия документа организации технической инвентаризации, содержащего сведения об общей площади жилого помещения, в котором проживает гражданин.»