

ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И СТРОИТЕЛЬСТВА  
ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

28.08.2018

№ 183

О внесении изменения в распоряжение Департамента архитектуры и строительства Томской области от 30.08.2017 № 149

В целях совершенствования правового акта

1. Внести в распоряжение Департамента архитектуры и строительства Томской области от 30.08.2017 № 149 «Об утверждении перечней правовых актов и их отдельных частей (положений), содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по региональному государственному контролю (надзору) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, а также за деятельностью жилищно-строительных кооперативов в случаях, предусмотренных статьей 123.2 Жилищного кодекса Российской Федерации, и порядка их ведения» следующее изменение:

в Перечне правовых актов и их отдельных частей (положений), содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по региональному государственному контролю (надзору) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, утвержденном указанным распоряжением (Приложение №1) Раздел IV. Нормативные правовые акты федеральных органов исполнительной власти и нормативные документы федеральных органов исполнительной власти изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Начальник Департамента



Д.Ю. Ассонов

Приложение  
к распоряжению Департамента архитектуры  
и строительства Томской области  
от 28.08.2018 № 183

Раздел IV. Нормативные правовые акты федеральных органов  
исполнительной власти и нормативные документы федеральных  
органов исполнительной власти

№	Наименование документа (обозначение)	Сведения об утверждении	Краткое описание круга лиц и (или) перечня объектов, в отношении которых устанавливаются обязательные требования	Указание на структурные единицы акта, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю <*>
1	Инструкция о порядке расчета нормативов оценки финансовой устойчивости деятельности застройщика	Приказ ФСФР РФ от 30.11.2006 № 06-137/пз-н «Об утверждении Инструкции о порядке расчета нормативов оценки финансовой устойчивости деятельности застройщика»	Застройщики, осуществляющие строительство многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и привлекающие денежные средства граждан и юридических лиц для долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости для возмещения затрат на такое строительство	Инструкция о порядке расчета нормативов оценки финансовой устойчивости деятельности застройщика
2	Методические указания по заполнению форм ежеквартальной отчетности застройщиков об осуществлении деятельности, связанной с привлечением	Приказ Федеральной службы по финансовым рынкам от 30.11.2006 № 06-2/пз-н «Об утверждении методических указаний по заполнению форм ежеквартальной	Застройщики, осуществляющие строительство многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и привлекающие денежные средства граждан и	Методические указания по заполнению форм ежеквартальной отчетности застройщиков об осуществлении деятельности, связанной с привлечением

	денежных средств участников долевого строительства	отчётности застройщиков об осуществлении деятельности, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства»	юридических лиц для долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости для возмещения затрат на такое строительство	денежных средств участников долевого строительства
3	Форма проектной декларации	Приказ Минстроя России от 20.12.2016 № 996/пр «Об утверждении формы проектной декларации»	Застройщики, осуществляющие строительство многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и привлекающие денежные средства граждан и юридических лиц для долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости для возмещения затрат на такое строительство	Форма проектной декларации
4	Требования к порядку размещения на официальном сайте застройщика информации в отношении многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, строящихся (создаваемых) с привлечением денежных средств участников долевого строительства	Приказ Минстроя России от 09.12.2016 № 914/пр «Об утверждении требований к порядку размещения на официальном сайте застройщика информации в отношении многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, строящихся (создаваемых) с привлечением денежных средств участников долевого строительства»	Застройщики, осуществляющие строительство многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и привлекающие денежные средства граждан и юридических лиц для долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости для возмещения затрат на такое строительство	Требования к порядку размещения на официальном сайте застройщика информации в отношении многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, строящихся (создаваемых) с привлечением денежных средств участников долевого строительства

5	<p>Положение о порядке, составе, способах, сроках и периодичности размещения информации застройщиками в единой информационной системе жилищного строительства, указанной в статье 23.3 Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»</p>	<p>Приказ Министра России от 11.05.2018 № 275/пр «Об утверждении Положения о порядке, составе, способах, сроках и периодичности размещения информации застройщиками в единой информационной системе жилищного строительства, указанной в статье 23.3 Федерального закона "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»</p>	<p>Застройщики, осуществляющие строительство многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и привлекающие денежные средства граждан и юридических лиц для долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости для возмещения затрат на такое строительство</p>	<p>Положение о порядке, составе, способах, сроках и периодичности размещения информации застройщиками в единой информационной системе жилищного строительства, указанной в статье 23.3 Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»</p>
---	---	---	---	---