

ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И СТРОИТЕЛЬСТВА
ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

18.09.2017

№ 31-н

О внесении изменения в приказ Департамента архитектуры и строительства
Томской области от 02.02.2017 № 1-п

В соответствии с подпунктом 1 пункта 25 Порядка разработки, утверждения и реализации ведомственных целевых программ Томской области, утвержденного постановлением Администрации Томской области от 29 июня 2016 года № 219а, с целью уточнения объемов бюджетных ассигнований, направленных на реализацию ведомственной целевой программы

ПРИКАЗЫВАЮ:

Внести в приказ Департамента архитектуры и строительства Томской области от 02.02.2017 №1-п «Об утверждении ведомственных целевых программ Томской области» (Официальный интернет-портал «Электронная Администрация Томской области» <http://www.tomsk.gov.ru>, 02.02.2017) изменение, изложив ведомственную целевую программу Томской области «Совершенствование территориального планирования Томской области» (приложение № 2), утвержденную указанным приказом, в новой редакции согласно приложению к настоящему приказу.

Начальник Департамента



Д.Ю. Ассонов

Приложение
к приказу Департамента архитектуры
и строительства Томской области
от 18.09.2017 № 31-п

«Приложение № 2
к приказу Департамента архитектуры
и строительства Томской области от
02.02.2017 № 1-п

Ведомственная целевая программа Томской области
«Совершенствование территориального планирования Томской области»

Паспорт ведомственной целевой программы Томской области

Наименование субъекта бюджетного планирования (далее – СПб)	Департамент архитектуры и строительства Томской области			
Тип ведомственной целевой программы Томской области (далее – ВЦП)	ВЦП 2-го типа			
Наименование государственной программы Томской области, в состав которой включается ВЦП	Обеспечение доступности жилья и улучшение качества жилищных условий населения Томской области			
Наименование подпрограммы государственной программы Томской области, в состав которой включается ВЦП	Стимулирование развития жилищного строительства в Томской области			
Цель ВЦП (задача подпрограммы)	Совершенствование территориального планирования Томской области			
Задача СПб согласно положению о СПб (уставу СПб)	Совершенствование территориального планирования Томской области			
Наименования показателей конечного результата (показателей результата достижения цели ВЦП (задачи СПб))	Единица измерения	2017 г.	2018 г.	2019 г.
Количество документации, направленной на реализацию и совершенствование документов территориального планирования Томской области	ед./год	53	0	0
Срок реализации ВЦП	ВЦП носит постоянный характер			
Объём расходов областного бюджета на реализацию ВЦП	Коды классификации расходов бюджетов			Сумма (тыс. руб.)
	раздел, подраздел	целевая статья	вид расходов	
2017 г.	0412	1336000000	240	4 096,7
	0412	1336000000	240	18 000,0
	0412	1336000000	240	500,0
	0412	1336000000	240	500,0
Всего				23 096,7
2018 г.				
Всего				0,0
2019 г.				
Всего				0,0

Раздел 1. Характеристика цели ВЦП и направления работ по ее достижению

Ведомственная целевая программа Томской области «Совершенствование территориального планирования Томской области» (далее – Программа) представляет собой комплекс мероприятий, сбалансированных по срокам и ресурсам, направленных на реализацию и совершенствование документов территориального планирования Томской области в целях обеспечения устойчивого развития территории Томской области.

В рамках Программы осуществляется мероприятие по актуализации схемы территориального планирования Томской области.

Актуализация схемы территориального планирования Томской области.

Схема территориального планирования Томской области (далее – СТП Томской области) утверждена постановлением Администрации Томской области от 08.07.2011 № 204а «Об утверждении Схемы территориального планирования Томской области».

В соответствии с Планом подготовки документов стратегического планирования Томской области, утвержденным распоряжением Губернатора Томской области от 30.12.2014 № 336-р, актуализацию Схемы территориального планирования Томской области необходимо выполнить к IV кварталу 2017 года.

Внесение изменений в СТП Томской области необходимо в целях приведения ее в соответствие со стратегией социально-экономического развития Томской области, стратегиями социально-экономического развития макрорегионов и отраслевых документов стратегического планирования Российской Федерации, а также в целях учета положений о территориальном планировании, содержащихся в документах территориального планирования Российской Федерации, принятых после утверждения СТП Томской области.

Расчетная стоимость работ по подготовке «Проекта изменений в схему территориального планирования Томской области» составляет 15 000,0 тыс. руб. Расчет начальной (максимальной) цены для проведения открытого конкурса на выполнение работ по подготовке «Проекта изменений в Схему территориального планирования Томской области» (далее - Проект) произведен с использованием государственного сметного норматива «Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве «Территориальное планирование и планировка территории», утвержденного приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 28.05.2010 № 260.

В 2016 году был выполнен I этап Проекта, а именно подготовлена документация «Материалы по обоснованию проекта изменений в Схему территориального планирования Томской области».

В 2017 году необходимо завершить работу по актуализации СТП Томской области, выполнить II этап Проекта (положения о территориальном планировании). Стоимость работы II этапа Проекта составляет 4 096,7 тыс. рублей.

Бюджетные ассигнования предусмотрены Законом Томской области от 29 декабря 2016 года № 174-ОЗ «Об областном бюджете на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов».

Картографическое обеспечение градостроительных мероприятий.

Для разработки в 2018-2020 годах документации по планировке территорий населенных пунктов Томской области, выполнения работ по внесению изменений в генеральные планы и правила землепользования и застройки муниципальных образований Томской области, а также проведения комплексных кадастровых работ территорий населенных пунктов Томской области с последующей передачей сведений в ЕГРН, необходима подготовка и актуализация (обновление) картографического материала населенных пунктов Томской области в целях достоверного отражения данных о состоянии проектируемой территории и оценки воздействия на нее планируемых объектов.

Картографическое обеспечение градостроительных мероприятий будет выполняться в виде приобретения материалов дистанционного зондирования территорий населенных пунктов Томской области (аэрофотоснимков, цифровых ортофотопланов, цифровой матрицы высот (DEM), цифровых трехмерных измеряемых фотореалистичных моделей) (далее - Картографического материала).

Для выполнения в 2018-2020 годах документации по планировке территорий населенных пунктов Томской области и последующим проведением комплексных кадастровых работ территорий населенных пунктов Томской области в 2017 году необходимо приобрести Картографический материал на 45 населенных пунктов Томской области.

Расчетная стоимость работы определена на основании коммерческих предложений в размере 18 000 тыс. рублей.

Бюджетные ассигнования предусмотрены Законом Томской области от 29 декабря 2016 года № 174-ОЗ «Об областном бюджете на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов».

Внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о границах Томской области.

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 1999 года № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации», статьей 32 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», ФЦП «Развитие единой государственной системы регистрации прав и кадастрового учета недвижимости (2014-2020 годы)», а также в рамках Соглашения о сотрудничестве между Администрацией Томской области и Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестром) от 27.06.2014 № 45 органы государственной власти Томской области обязаны внести в Единый государственный реестр недвижимости (далее – ЕГРН) сведения о границах Томской области и муниципальных образований Томской области.

В соответствии с пунктом 2 статьи 26.3 Федерального закона от 06 октября 1999 года № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» решение вопросов, связанных с определением в установленном порядке границ муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов и поселений) относится к полномочиям органов

государственной власти субъектов Российской Федерации по предметам совместного ведения, осуществляемым данными органами самостоятельно за счет средств бюджета субъекта РФ.

Томская область имеет общую границу с 6 субъектами Российской Федерации: Тюменской областью, Ханты-Мансийским автономным округом (Югра), Красноярским краем, Кемеровской, Новосибирской, Омской областями.

В 2017 году необходимо внести в ЕГРН сведения о границах Томской области с 2 субъектами Российской Федерации: Тюменской областью и Ханты-Мансийским автономным округом (Югра).

Потребность в финансовых средствах на данную работу в 2017 году составляет 500 тыс. рублей.

Бюджетные ассигнования предусмотрены Законом Томской области от 29 декабря 2016 года № 174-ОЗ «Об областном бюджете на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов».

Внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о границах муниципальных образований Томской области.

На сегодняшний день из 138 муниципальных образований Томской области в ЕГРН внесены сведения только в отношении 1 муниципального образования «Зональненское сельское поселение».

В 2015 году были выполнены работы по координатному описанию границ 20 муниципальных образований Томской области: 16 муниципальных районов Томской области и 4 городских округов.

В 2017 году необходимо выполнить работы по поставке на государственный кадастровый учет и внести в ЕГРН сведения по границам 5 муниципальных образований (Кривошеинский, Колпашевский, Молчановский, Чаинский районы и городской округ «Кедровый»).

Потребность в финансовых средствах на данную работу в 2017 году составляет 500 тыс. рублей.

Бюджетные ассигнования предусмотрены Законом Томской области от 29 декабря 2016 года № 174-ОЗ «Об областном бюджете на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов».

Направления работ по достижению цели ВЦП (задачи СБП)

1. В целях актуализации Схемы территориального планирования Томской области для выполнения работ по подготовке проекта изменений в Схему территориального планирования Томской области» (II этап - положения о территориальном планировании) требуется:

1) подготовка технического задания и конкурсной документации на выполнение работ «Проект изменений в Схему территориального планирования Томской области» (II этап Проекта - положения о территориальном планировании);

2) проведение торгов в соответствии с законодательством о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд;

3) осуществление функций заказчика по выполнению работ: «Проект изменений в Схему территориального планирования Томской области» (II этап

Проекта - положения о территориальном планировании);

4) разработка положений о территориальном планировании в текстовой форме и в виде карт планируемого размещения объектов регионального значения;

5) размещение проекта изменений в Схему территориального планирования Томской области в федеральной государственной информационной системе территориального планирования (далее - ФГИС ТП);

6) согласование проекта изменений в Схему территориального планирования Томской области;

7) корректировка материалов Проекта с учетом замечаний и предложений, поступивших в ходе согласования;

8) утверждение проекта изменений в Схему территориального планирования Томской области.

2. Для выполнения актуализированного Картографического материала требуется:

1) подготовка технического задания и документации на проведение закупок по приобретению Картографического материала населённых пунктов Томской области;

2) проведение закупок в соответствии с действующим законодательством в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд;

3) осуществление функций заказчика по приобретению Картографического материала населённых пунктов Томской области;

4) передача Картографического материала в государственный картографо-геодезический фонд.

3. Для выполнения работ по внесению в Единый государственный реестр недвижимости сведений о границах Томской области требуется:

1) подготовка технического задания и документации на выполнение работ по внесению в ЕГРН сведений о границах Томской области;

2) проведение закупок в соответствии с действующим законодательством в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд;

3) осуществление функций заказчика по выполнению работ по внесению в ЕГРН сведений о границах Томской области;

4) согласование карт (планов) объектов землеустройства;

5) внесение сведений в Единый государственный реестр недвижимости о границах Томской области, получение уведомления Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Томской области о внесении в Единый государственный реестр недвижимости сведений о границах Томской области;

6) передача землеустроительных дел в государственный фонд данных, полученных в результате проведения землеустройства.

4. Для выполнения работ по внесению в Единый государственный реестр недвижимости сведений о границах муниципальных образований Томской области требуется:

1) подготовка технического задания и документации на выполнение работ на выполнение работ по внесению в ЕГРН сведений о границах муниципальных образований Томской области;

2) проведение закупок в соответствии с действующим законодательством в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд;

3) осуществление функций заказчика по выполнению работ по внесению в ЕГРН сведений о границах муниципальных образований Томской области;

4) согласование карт (планов) объектов землеустройства;

5) внесение сведений в Единый государственный реестр недвижимости о границах муниципальных образований Томской области, получение уведомления Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Томской области о внесении в Единый государственный реестр недвижимости сведений о границах муниципальных образований Томской области;

6) передача землеустроительных дел в государственный фонд данных, полученных в результате проведения землеустройства.

Раздел 2. Описание методик расчёта показателей непосредственного результата (мероприятий ВЦП)

Наименование показателя	Единица измерения показателя	Положительная динамика (рост/снижение/стабильность)	Методика расчёта показателя	Исходная информация для расчёта показателя
Количество документации «Проект изменений в Схему территориального планирования Томской области»	ед.	стабильность	Абсолютное значение	Ведомственная информация
Количество актуализированного картографического материала населённых пунктов Томской области	ед.	стабильность	Абсолютное значение	Ведомственная информация
Количество документации по границам Томской области, сведения о которых внесены в ЕГРН	ед.	стабильность	Абсолютное значение	Ведомственная информация
Количество документации по границам муниципальных образований Томской области, сведения о которых внесены в ЕГРН	ед.	стабильность	Абсолютное значение	Ведомственная информация

Раздел 3. Порядок управления ВЦП

Ответственный за реализацию ВЦП	Недоговоров Юрий Дмитриевич – председатель комитета по архитектуре и градостроительству Департамента архитектуры и строительства Томской области
Порядок организации работы по реализации ВЦП	Работа организуется в рамках Департамента архитектуры и строительства Томской области
Ответственный за ежеквартальный и ежегодный мониторинг ВЦП	Трембач Светлана Николаевна – председатель комитета организационно-правового и финансового обеспечения Департамента архитектуры и строительства Томской области Мещулова Лариса Николаевна – консультант комитета по архитектуре и градостроительству Департамента архитектуры и строительства Томской области

Раздел 4. Оценка рисков реализации ВЦП

Описание рисков	Оценка возможного влияния рисков на реализацию ВЦП
Изменение федерального законодательства	Не достижение показателей мероприятия ВЦП
Возможные косвенные последствия реализации ВЦП, носящие отрицательный характер	Не выявлено

Раздел 5. Мероприятия ВЦП

№ п/ п	Наименование мероприятия	Содержание мероприятия	Срок реализации мероприятия		Исполнитель мероприятия	Код классификации расходов бюджетов (раздел, подраздел, целевая статья, вид расходов)				Расходы на мероприятие (тыс. руб.)			Показатели непосредственного результата (показатели реализации мероприятия)				
			с (месяц/год)	по (месяц/год)		Раздел	Подраздел	ЦСР	ВР	2017 год	2018 год	2019 год	наименование показателя	единица измерения показателя	2017 год	2018 год	2019 год
1	Актуализация Схемы территориального планирования Томской области	Организация подготовки проекта изменений в Схему территориального планирования Томской области (II этап Проекта - положения о территориальном планировании)	январь 2017г.	декабрь 2017 г.	Департамент архитектуры и строительства Томской области	04	12	1336000000	240	4096,7	0,0	0,0	Количество документации «Проект изменений в Схему территориального планирования Томской области»	ед.	1	0	0
2.	Картографическое обеспечение градостроительных мероприятий	Организация выполнения актуализированного картографического материала населённых пунктов Томской области	сентябрь 2017г.	декабрь 2017 г.	Департамент архитектуры и	04	12	1336000000	240	18000,0	0,0	0,0	Количество актуализированного картографического материала населённых пунктов Томской области	ед.	45	0	0

3.	Выполнение работ по внесению в Единый государственный реестр недвижимости сведений о границах Томской области	Организация выполнения работ по внесению в Единый государственный реестр недвижимости сведений о границах Томской области	сентябрь 2017 г.	декабрь 2017 г.	Департамент архитектуры и строительства Томской области	04	12	1336000000	240	500,0	0,0	0,0	Количество документации по границам Томской области, сведения о которых внесены в ЕГРН	ед.	2	0	0
4.	Выполнение работ по внесению в Единый государственный реестр недвижимости сведений о границах муниципальных образований Томской области	Организация выполнения работ по внесению в Единый государственный реестр недвижимости сведений о границах муниципальных образований Томской области	сентябрь 2017 г.	декабрь 2017 г.	Департамент архитектуры и строительства Томской области	04	12	1336000000	240	500,0	0,0	0,0	Количество документации по границам муниципальных образований Томской области, сведения о которых внесены в ЕГРН	ед.	5	0	0
	Итого:									23 096,7	0,0	0,0			X	X	X».