

ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И СТРОИТЕЛЬСТВА ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТ ПО АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ
В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
ГОРОДСКОГО ИЛИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ТОМСК 2015

**ПРАВОВЫЕ ОСНОВЫ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ
В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ПОСЕЛЕНИЯ**

**Градостроительный кодекс Российской Федерации
(статьи 9, 18, 23, 24, 25)**

**Закон Томской области от 11.01.2007 № 9-ОЗ
«О составе и порядке подготовки документов
территориального планирования муниципальных
образований Томской области»**

Порядок подготовки изменений и внесения изменений
в Генеральный план поселения устанавливается
нормативным правовым актом
органов местного самоуправления поселения

ОСНОВАНИЯ ДЛЯ РАССМОТРЕНИЯ ВОПРОСА О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ПОСЕЛЕНИЯ

- несоответствие Генерального плана Схемам территориального планирования Российской Федерации, Схеме территориального планирования Томской области, Схеме территориального планирования муниципального района;
- поступление предложений об изменении границ населенных пунктов, входящих в состав поселения;
- поступление предложений о подготовке документации по планировке территории, которое повлечет изменение границ и (или) параметров функциональных зон, отображенных на соответствующей карте в составе Генерального плана;
- документация по планировке территории, утвержденная главой поселения;
- размещение на территории поселения объектов федерального, регионального или местного значения, не отображенных на картах в составе Генерального плана;
- иные основания, влекущие необходимость внесения изменений в Генеральный план.

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ПОСЕЛЕНИЯ

ИНИЦИАТОРЫ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ПОСЕЛЕНИЯ

- органы государственной власти Российской Федерации;
- органы государственной власти Томской области;
- органы местного самоуправления муниципального района;
- органы местного самоуправления поселения;
- заинтересованные физические и юридические лица.

**ОСНОВНЫЕ ЭТАПЫ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ
В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ПОСЕЛЕНИЯ**

Заявление о внесении изменений

Заключение Комиссии по землепользованию и застройке

Решение (постановление) Главы поселения о подготовке проекта изменений

Подготовка проекта изменений в Генеральный план

Размещение проекта изменений во ФГИС ТП

Согласование проекта изменений в Генеральный план

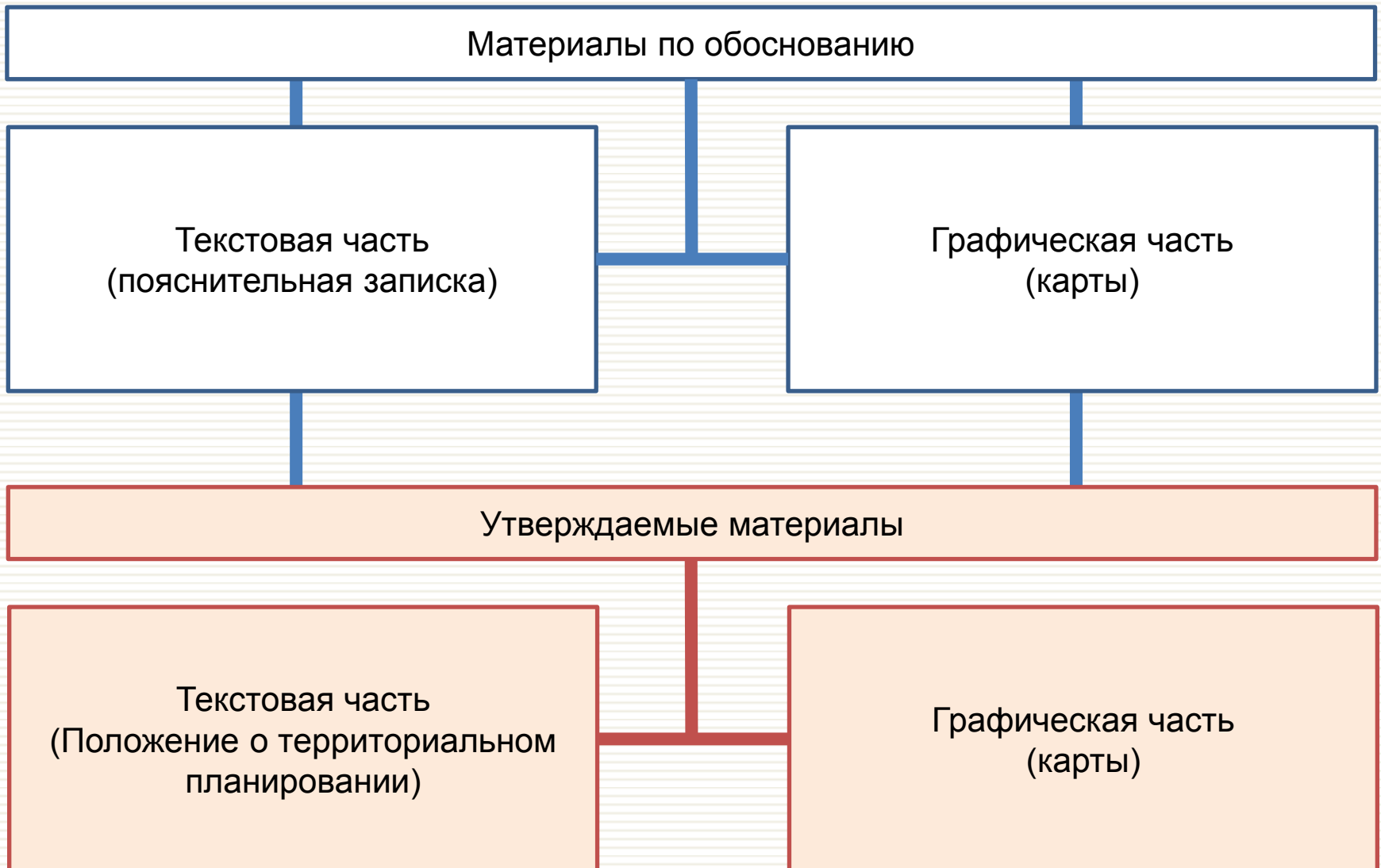
Рассмотрение проекта изменений в Генеральный план на публичных слушаниях

Заключение Комиссии по землепользованию и застройке

Решение (постановление) Главы поселения о согласии с проектом

Решение Совета поселения о внесении изменений в Генеральный план

СОСТАВ ПРОЕКТА ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ПОСЕЛЕНИЯ



СПАСИБО ЗА ВНИМАНИЕ



О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ПОСЕЛЕНИЯ